

T.C.
AMASYA VALİLİĞİ
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi	Karar No	Karar Konusu	2023 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti
07.04.2023	2023/4		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Üyeler	Belediye Başkanı Mehmet UYANIK'ın Başkanlığında, Üyelerden Yaşar CEBECİ, Fatih YALÇIN, Mustafa DAMBALOĞLU, İbrahim LADİKLİOĞLU, Şahabettin BAYKARA, Mehmet ÇULHA ve Hüseyin TEMİZ (Katıldılar) Hilmi AKSOY ve Şaban TOKMAK (Katılmadı.)		

1.Meclis Başkan Vekili; Sayın Meclis Üyeleri; 5393 sayılı kanunun 20. maddesine istinaden NİSAN ayı Meclis Toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunmaktayız. Gündemimizin **1.nci** maddesi açılış ve yoklama olup yoklama neticesinde Meclis Üyelerimizden Hilmi AKSOY ve Şaban TOKMAK'ın dışında tüm üyelerimizin toplantıya iştirak ettikleri görülmüştür. Üyelere sizleri Cumhuriyetimizin kurucusu Ulu Önder Mustafa Kemal ATATÜRK ve AZİZ Şehitlerimizin anısına bir dakikalık saygı duruşu ve ardından İstiklal Marşımızın okunmasına davet ediyorum dedi. (Yapılan saygı duruşu ve istiklal marşı ardından) 2023 yılı döneminin 4. Olağan Toplantısının 1. Birleşiminin 1.Oturumunu açtığını Üyelere duyurdu.

5393 sayılı kanunun 22. maddesi gereği 03.03.2023 tarihinde yapılan Mart ayı Meclis Toplantı tutanakları okundu. Kabulü Meclisce oy birliği ile karar verildi. Kararların bir kopyası üyelere dağıtıldı.

1.Meclis Başkan Vekili; Kurumumuzun adına alınacak kararlarımızın İlimize be Beldemize hayırlar getirmesi temennisinde bulundu.

1.Meclis Başkan Vekili; Gündem maddelerimizin görüşülmesine geçmeden önce Meclis Katip Üyelerimizden Mustafa DAMBALOĞLU, Şahabettin BAYKARA ve kendisinin görevlerinden dilekçeli istifalarını Meclise sunarak kabul edilmesi durumunda yeniden Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19. Maddesi gereğince Meclis Çalışma Organlarımızın belirlenmesi konusunu Meclise sundu. Önergenin görüşülmesi için yapılan açık oylama sonucunda oy birliği ile istifalar kabul edilerek Meclis gündeminin 6 ncı maddesinde yer alan dilek ve temenniler bölümünde görüşülmelerine karar verilerek gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

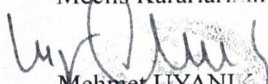
Gündem 2 : 22.03.2023 tarihli Kurumumuza verilen Dilekçe ile Amasya İli Beldemiz sınırları dahilinde bulunan Ziyaret Göleti PSD Gıda Tic.San.Ltd.Şirketine Kurumumuzca kiraya verilmiştir. 24 Kasım 2022 tarih ve 32033 sayılı Resmi Gazete yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre yeniden değerlendirme oranı 2022 yılı için %122,93 olarak tespit edilmiştir. Bu nedenle işletmeci Selçuk Başşın 22.03.2023 tarihli dilekçesi ile kira artış bedelinin yüksekliği nedeniyle kirada iyileştirme talep etmiştir. Görüşmeler neticesinde;

24 Kasım 2022 tarih ve 32033 sayılı Resmi Gazete yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğine göre yeniden değerlendirme oranı 2022 yılı için %122,93 olarak tespit edilmiştir. Kurumumuzca 06.01.2023 tarih ve 3/01 sayılı alınan Encümen kararımız doğrultusunda 2023 yılında ihaleleri devam eden ve 2023 yılında yapılan ihalelerde kira bedelleri üzerine yeniden değerlendirme %122,93 oranında zam uygulaması yapılmıştır.

Kurumumuzca Kiraya verilen Ziyaret Göleti ve Gölbaşı Mesire Yeri işletmeler (yaz) sezonluk çalışmaktadırlar. Bu nedenle işletme sahipleri kira bedellerinin yükselmesi nedeniyle Kurumumuza aylık kira bedellerini ödeyemez hale düşmüşlerdir. Ziyaret Göleti, Gölbaşı Mesire Yeri ve Sanayi Dükkanları vb. işletmelerin ve Odaların yaşaması ve faaliyetlerini devam ettirmeleri ve Kurumumuza kira bedellerini zamanında gecikmesiz ödeyebilmeleri amacı ile 2023 yılında zam oranının %30 oranında uygulanmasına;

Gündem 3 : 5393 Sayılı Kanunun 56. Maddesi gereği Belediye Başkanı Tarafından 1 yıllık çalışma faaliyet raporunun sunulması ve onayına geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun değişik 56. maddesi gereğince bir (1) yıllık süreyi kapsayan Belediye Meclis Kararlarının uygulanması, Mali durum, yapılmış ve yapılması gereken işlerin ifa şekline dair olan


Mehmet UYANIK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)

Yaşar CEBECİ
1.Meclis Başkan Vek.

Mustafa DAMBALOĞLU
Katip Üye

Şahabettin BAYKARA
Katip Üye

T.C.
AMASYA VALİLİĞİ
ZİYARET BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Karar Tarihi	Karar No	Karar Konusu	2023 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısı Karar Özeti
07.04.2023	2023/4		

çalışma raporları tetkik ve tasdikle tüm katılımcı Meclis Üyeleri tarafından Belediye Başkanı Mehmet UYANIK'ın Meclis salonundan dışarı çıkması ile yapılan açık oylamada 1 yıllık çalışma faaliyet raporu oy birliği ile kabul edildi. 2 nci maddenin karara bağlanmasının ardından Belediye Başkanı Mehmet UYANIK oturu katılmaya devam etti.

Gündem 4 : Belediyemiz Tahsilat Servisinin denetimi için Meclis Üyesi seçimine geçildi.
Belediyemiz Tahsilat servisinin denetimi için yapılan görüşme ve oylama neticesinde Meclis Üyeleri İbrahim LADİKLİOĞLU, Fatih YALÇIN ve Mehmet ÇULHA'nın yeniden görevlendirilmelerine;

Gündem 5 : Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "Encümen Üye Seçimi" başlıklı 20 nci maddesi gereğince Encümen Üye Seçiminin gizli oyla belirlenmesine geçildi.
2 kişi Encümen Üyeliği Seçimi için aday olan Meclis Üyeleri Yaşar CEBECİ, Fatih YALÇIN ve İbrahim LADİKLİOĞLU arasında yapılan gizli oylama sonucunda 4 oy Yaşar CEBECİ, 3 oy İbrahim LADİKLİOĞLU ve 1 oy Fatih YALÇIN almıştır. Oylama sonucuna göre Belediyemiz Encümen Üyeliği görevine Yaşar CEBECİ ve İbrahim LADİKLİOĞLU'un seçilmelerine;

Gündem 6 : Dilek ve Temennilerde 1.Meclis Başkan Vekili Yaşar CEBECİ Meclis Katip Üyelerimizden Mustafa DAMBALOĞLU, Şahabettin BAYKARA ve kendisinin görevlerinden dilekçeli istifa larını Meclise sunarak kabul edilmesi durumunda yeniden Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19. Maddesi gereğince Meclis Çalışma Organlarımızın belirlenmesi konusunu Meclise sundu. Önerenin görüşülmesi için yapılan açık oylama sonucunda oy birliği ile istifalar kabul edilerek önerge kabul edilerek Meclis Çalışma Organlarımızın belirlenmesine geçildi.

Meclis birinci ve ikinci Başkan Vekilliği seçimi için aday olan Mustafa DAMBALOĞLU ve Şahabettin BAYKARA'nın önerisi ile aday olarak sunulan Hilmi AKSOY dışında başka aday olmadığından yapılan açık oylamada 1 nci Meclis Başkan Vekili Mustafa DAMBALOĞLU, 2 nci Meclis Başkan Vekili Hilmi AKSOY'un seçilmelerine;

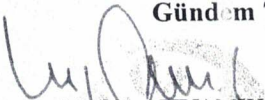
2 Asil 2 Yedek Katip Üye Seçimi için aday olan Yaşar CEBECİ, Hüseyin TEMİZ ve Mehmet ÇULHA ve yine Şahabettin BAYKARA'nın önerisi ile aday olarak sunulan Hilmi AKSOY arasında yapılan gizli oylama sonucunda 3 Oy Yaşar CEBECİ, 3 Oy Hilmi AKSOY, 1 oy Mehmet ÇULHA ve 1 oy Hüseyin TEMİZ almış olup, oylama sonucuna göre Asil Katip Üyeliğine Yaşar CEBECİ ve Hilmi AKSOY, Yedek Üyeliklere Mehmet ÇULHA ve Hüseyin TEMİZ'in seçilmelerine;

Gündemde görüşülecek başkaca konu olmadığından, **1.Meclis Başkan Vekili Yaşar CEBECİ** tüm meclis üyelerine katılımlarından dolayı teşekkür etti.

İş bu karar özetleri 5393 Sayılı Belediyeler Kanununun 23. maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına;

Meclisimizce katılımcı tüm Meclis Üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

Gündem 7 : KAPANIŞ


Mehmet UYANIK
Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)

Yaşar CEBECİ
1.Meclis Başkan Vek.

Mustafa DAMBALOĞLU
Katip Üye

Şahabettin BAYKARA
Katip Üye